

PROTOKÓŁ DANYCH WYJŚCIOWYCH DO KOSZTORYSOWANIA

1. Strony uzgadniające

- a) Zamawiający:
- b) Wykonawca robót:

2. Dane ogólne

- a) Obiekt lub rodzaj robót
- b) Lokalizacja obiektu
- c) Zamawiający
- (nazwa i adres)
- d) Jednostka projektowa
- (nazwa i adres)
- e) Wykonawca robót
- (nazwa i adres)

3. Dane dotyczące robót przygotowawczych i ziemnych

- a) Sposób wykonania robót rozbiórkowych
- b) Usuwanie drzew i krzewów
- (zakres i sposób wykonania)
- c) Usunięcie humusu i jego zagospodarowanie
- (sposób wykonania robót, wykorzystanie humusu)
- d) Ustalenie kategorii gruntu na podstawie dokumentacji geotechnicznej
- e) Odległości odwozu i miejsce składowania:
- gruzu z rozbiórek
 - drzew i krzewów z wycinki
 - humusu (ziemi roślinnej)
 - urobku ziemnego z wykopów
- f) Warunki utylizacji materiałów rozbiórkowych
- (miejsce, zasady rozliczenia kosztów)
- g) Technologia obniżenie poziomu wód gruntowych
- h) Inne pozostałe ustalenia

4. Dane dotyczące robót ogólnobudowlanych

a) Sposób wykonania i transportu betonów i zapraw

.....

(wytwórnice centralne, wytwarzanie na placu budowy)

b) Materiały masowe

.....

(wykaz i ilość materiałów, odległość dowozu, środki transportu)

c) Wykonywanie robót z rusztowań:

.....

(rodzaj rusztowań, wielkość działki rusztowania, skład brygady, ustalenie zasad rozliczenia rusztowań – w pozycji podstawowej czy w pozycji wydzielonej – wyodrębnionej??)

d) Deskowania systemowe

.....

(rodzaj, ustalenie wielkości działki, ustalenie zasad rozliczenia deskowań – w pozycji podstawowej czy w pozycji wydzielonej – wyodrębnionej??)

5. Dane dotyczące maszyn i urządzeń budowlanych

a) Rodzaje i parametry techniczne sprzętu „anonimowego”:

.....

b) Wykaz sprzętu ciężkiego i zasady kalkulacji kosztów jednorazowych:

.....

(odległość i krotność dowozu, środki transportowe)

6. Wykonanie robót w warunkach utrudnionych

a) Zasady rozliczania robót w warunkach szkodliwych dla zdrowia, niebezpiecznych i uciążliwych: ..

.....

b) Zasady rozliczania robót w czynnych zakładach lub pomieszczeniach użytkowanych:

.....

c) Rozliczenie prac wykonywanych w godzinach nadliczbowych:

.....

7. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy

a) Drogi dojazdowe do placu budowy:

.....

(długość, rodzaj, zasady rozliczenia kosztów wykonania)

b) Udostępnienie przez zamawiającego pomieszczeń i mediów dla wykonawcy robót:

.....

(wielkość i rodzaj pomieszczeń, warunki korzystania z mediów – woda, energia)

c) Przygotowanie i zasady udostępnienia pomieszczeń dla zamawiającego:

.....

(wielkość, zasady rozliczania)

d) Ustalenie miejsc doprowadzenia wody, energii i linii telefonicznej na plac budowy:

.....

e) Pozostałe dane wynikające z projektu organizacji robót:

.....

8. Dane cenowe i podstawy nakładów rzeczowych

- a) Metoda i formuły sporządzenia kosztorysów:
.....
(uproszczona, szczegółowa wg formuły I lub II)
- b) Źródła lub zasady ustalenia cen jednostkowych robót:
.....
- c) Rodzaje katalogów (w metodzie szczegółowej):
.....
- d) Źródła cen materiałów:
– materiały budowlane:
– materiały sanitarne:
– materiały elektryczne:
- e) Stawka robocizny:
- f) Narzuty:
– kosztów zakupu:
– kosztów pośrednich:
– zysku:

Data spisania uzgodnień:

.....

Przedstawiciel zamawiającego:

.....

(imię i nazwisko – podpis)

Przedstawiciel wykonawcy robót:

.....

.....

(imię i nazwisko – podpis)

Uwaga. Protokół danych wyjściowych do kosztorysowania sporządza jednostronnie wykonawca (oferent) robót przed sporządzeniem kosztorysu ofertowego lub wykonawca robót w uzgodnieniu z zamawiającym w przypadku rozliczania robót kosztorysem powykonawczym, na podstawie dokumentacji wykonawczej, specyfikacji istotnych warunków zamówienia, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, umowy o wykonanie robót (kosztorys powykonawczy i dodatkowy), uzgodnień między stronami lub decyzji wykonawcy robót (kosztorysanta) gdy brak ustaleń w wymienionych wyżej opracowaniach.